

## Myndighetsnämnden

Protokollsdatum 2018-01-18

Plats och tid Tillväxthuset, Sävsjö 2018-01-18 13:00 - 16:15

Beslutande Ordinarie ledamöter:  
Sten-Åke Claesson (c)  
Bengt Mattsson (kd)  
Bo Nilvall (m)  
Hazze Eklöf (s)  
Per-Otto Ivarsson (s)  
Kenneth Jonasson (sd)  
Leif Hultgren (kd)

Övriga deltagare Magdalena Gustafsson, sekreterare  
Maria Thulin, förvaltningschef  
Gun Kriström-Knutsson, miljöchef, §§ 5-12  
Jan Holmqvist, förvaltningschef räddningstjänsten, § 3  
Lars-Göran Andersson, räddningschef, § 3  
Daniel Karlsson (kd), ej tjänstgörande ersättare  
Mats Johansson (s), ej tjänstgörande ersättare

Utses att justera Leif Hultgren (kd)

Justeringens plats och tid Tillväxthuset, 2018-01-18, kl. 16.30

Paragrafer 1 - 12

Underskrifter Sekreterare

Magdalena Gustafsson, sekreterare

Ordförande

Sten-Åke Claesson (c)

Justerande

Leif Hultgren (kd)

### Anslag/ Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Myndighetsnämnd

Sammanträdesdatum 2018-01-18

Datum för anslagsuppsättande 2018-01-19 Datum för anslagsnedtagande 2018-02-09

Förvaringsplats för protokollet Myndighetsnämndens kansli

Underskrift

Magdalena Gustafsson, sekreterare

§ 1 Diarienummer:

## **Delegationsbeslut**

Fastighet

(Med hänvisning till GDPR redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

### **Sammanfattning**

Meddelade beslut gällande miljö- och hälsoskyddsärenden, byggärenden samt trafikärenden.

### **Beslutsunderlag**

- Delegationsbeslut, daterade från 2017-12-05 och med 2018-01-08

### **Myndighetsnämnden beslutar**

att anse delegationsbesluten föredragna.

**§ 2**                    **Diarienummer:**

**Informationsärenden**

Fastighet

(Med hänvisning till GDPR redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

**Beslutsunderlag**

1. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2017-12-13, Efterbehandling och slutbesiktigad bergtäkt på fastigheten Portaryd 1:2.
2. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2017-12-14; Samråd om beskärning av alléträd samt dispens från biotopskyddet, fastigheterna Eksjöhovgård 7:4 mfl.
3. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2017-12-14; Samråd om förläggning av kabel i Grönvik i Sävsjö kommun.
4. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2017-01-11; Strandskyddsdispens för uppförande av hus på fastigheten Sikanäs 1:2.

§ 3 Diarienummer: 2018000015

## **Investeringsbudget 2019**

Fastighet

(Med hänvisning till GDPR redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

### **Sammanfattning**

Förslag till investeringsbudget för myndighetsnämndens verksamhet år 2019-2021 har upprättats.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse upprättad av Maria Thulin, förvaltningschef, 2018-01-12
- Investeringskalkyl ärende- och handläggarsystem, miljö- och byggenheten
- Räddningstjänstens investeringsplan och motiv

### **Myndighetsnämnden beslutar**

att godkänna upprättade förslag till investeringsbudget och plan för 2019-2022.

### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen/Budgetberedningen

**§ 4 Diarienummer:**

**Förordnande av räddningsledare Sävsjö Räddningstjänst**

Fastighet

(Med hänvisning till GDPR redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

**Sammanfattning**

Enligt SFS 2003:778 kapitel 3 § 16 ska namngivna brandbefäl vid Sävsjö räddningstjänst utses att vara räddningsledare i Sävsjö kommun.

Till grund ligger de lagar och föreskrifter som finns för räddningstjänsten samt instruktion inom Räddsam F, kallad Rutin för ledning och stabstjänst inom Räddsam F.

Rutiner för övertagande av räddningsledareskap samt befälshieraki finns angivna i Rutin för ledning och stabstjänst inom Räddsam F.

Om den som blivit utsedd till räddningsledare inte anser sig kunna fullfölja uppgiften kan denna återlämnas. Denna återlämning ska ske skriftligt. Ett återlämnande kan påverka tjänstgöringen som befäl.

Enligt avtal mellan kommuner inom Räddsam F ingår räddningsledarskap i andra kommuner i denna överenskommelse.

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse upprättad av Lars-Göran Andersson, räddningschef, 2018-01-08

**Myndighetsnämnden beslutar**

att godkänna namngivna personer enligt förslag daterat 2018-01-08.

**Beslutet skickas till**

Räddningstjänsten

§ 5 Diarienummer: 2017000613

## **Medborgarförslag om att förtydliga regler för parkeringstillstånd**

Fastighet

(Med hänvisning till GDPR redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har kommit in gällande önskemål om att förtydliga parkeringsplatser avsedda för rörelsehindrande samt se över möjlighet att återinföra parkeringsvakter.

Parkeringsplatser avsedda för rörelsehindrade finns på ett flertal platser i samtliga tätorter i kommunen.

För att få parkera på dessa ska man ha tillstånd utfärdat av Sävsjö kommun. Dessa platser är markerade med vägmärke, symboltavla rörelsehinder, samt i flera fall även med symbol uppmålad på marken. Utöver detta finns inte ytterligare rimliga och skylttekniska sätt att förtydliga till vem platsen är avsedd för.

Problemet är att vissa använder dessa platser utan att inneha tillstånd eller behov av detta.

För att kontrollera att bland annat dessa parkeringsregler följs skulle parkeringsövervakning behöva återinföras i kommunen.

Avtal med parkeringsvakt som övervakade bland annat ovanstående sas upp under 2016.

### **Beslutsunderlag**

- Protokoll kommunstyrelsens utskott 2017-11-14 § 215
- Tjänsteskrivelse upprättad av Carl Rydén, stf chef gata/park, 2018-01-08

### **Myndighetsnämndens yttrande**

Myndighetsnämnden föreslår att kommunstyrelsen ger Serviceförvaltningen i uppdrag att utreda lämpliga åtgärder.

### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsens utskott

**§ 6** Diarienummer: **2017000621**

## **Ansökan om bygglov för två fritidshus**

Fastighet VALLSJÖ 5:3

Sökande (Med hänvisning till GDPR redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

### **Sammanfattning**

Sökanden har lämnat in en ansökan om att få uppföra två fritidshus på fastigheten. Enligt inlämnad situationsplan är byggnaderna placerade i ett område där kommunen arbetar med att ta fram områdesbestämmelser för att skydda kulturhistoriska värden.

### **Beslutsunderlag**

- Ansökan, 2017-11-22

### **Myndighetsnämnden beslutar**

att beslut om lov inte kan avgöras förrän områdesbestämmelser fastställts och vunnit laga kraft.

### **Motivering till beslut**

Kommunstyrelsen har beslutat att ge utvecklingsavdelningen i uppdrag att upprätta områdesbestämmelser för Vallsjö 5:3. Myndighetsnämnden har valt att invänta utformningen av dessa områdesbestämmelser innan ärendet om bygglov tas upp för handläggning.

### **Upplysning**

Enligt plan- och bygglagen har myndighetsnämnden rätt att besluta att en ansökan om bygglov inte ska avgöras förrän arbetet med framtagandet av områdesbestämmelser är avslutat. Ett ärende om lov ska dock avgöras inom två år från det att ansökan kom in till miljö- och byggheten. Myndighetsnämnden hoppas kunna ge besked tidigare än så.

### **Lagrum**

Plan- och bygglagen (SFS2010:900) 5 kap § 39 samt 9 kap § 28

### **Beslutet skickas till**

Sökanden

§ 7 Diarienummer: 2017000650

## **Ombyggnation av Vallsjö gård**

Fastighet

Sökande (Med hänvisning till GDPR redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

### **Sammanfattning**

Sökanden har lämnat in en ansökan om att få bygga om Vallsjö gård från ett enbostadshus till ett tvåbostadshus. Vallsjö gård är belägen på fastigheten som ligger inom riksintresse för kulturmiljö. Gården har en typisk herrgårdskaraktär med manbyggnad, två flyglar, rundel framför huset samt fägård i anslutning. Manbyggnaden i två våningar uppfördes ursprungligen i början av 1800-talet och påbyggdes omkring 1850. Byggnaderna är placerade i ett område där kommunen arbetar med att ta fram områdesbestämmelser för att skydda kulturhistoriska värden.

### **Beslutsunderlag**

- Ansökan, 2017-12-08
- Yttrande från Länsstyrelsen i Jönköpings län 2018-01-10

### **Myndighetsnämnden beslutar**

att beslut om lov inte kan avgöras förrän områdesbestämmelser fastställts och vunnit laga kraft.

### **Motivering till beslut**

Kommunstyrelsen har beslutat att ge utvecklingsavdelningen i uppdrag att upprätta områdesbestämmelser för Vallsjö 5:3. Myndighetsnämnden har valt att invänta utformningen av dessa områdesbestämmelser innan ärendet om bygglov tas upp för handläggning.

### **Upplysning**

Enligt plan- och bygglagen har myndighetsnämnden rätt att besluta att en ansökan om bygglov inte ska avgöras förrän arbetet med framtagandet av områdesbestämmelser är avslutat. Ett ärende om lov ska dock avgöras inom två år från det att ansökan kom in till miljö- och byggenheten. Myndighetsnämnden hoppas kunna ge besked tidigare än så.

### **Lagrum**

Plan- och bygglagen (SFS2010:900) 5 kap § 39 samt 9 kap § 28

### **Beslutet skickas till**

Sökanden



§ 8 Diarienummer: 2017000611

## **Förhandsbesked för uppförande av fritidshus**

Fastighet SANDEN 1:4

Sökande (Med hänvisning till GDPR redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

### **Sammanfattning**

Sökanden ansöker om ett förhandsbesked för ett fritidshus på del av fastigheten. Det är tilltänkt en avstyckning på cirka 10000 kvadratmeter. Berörda sakägare har fått möjlighet att yttra sig. Tomtplatsen är tänkt att placeras utanför strandskyddat område

### **Beslutsunderlag**

- Ansökan
- Fotografier tagna 2017-11-24
- Tomtplatsavgränsning
- Länsstyrelsens yttrande, kulturmiljö, 2018-01-17
- Länsstyrelsens yttrande, vattenskydd, 2018-01-17

### **Myndighetsnämnden beslutar**

att bevilja förhandsbesked för ett fritidshus samt

att tillståndsansökan om inrättande av enskild avloppsanläggning senast inlämnas i samband med bygglovsansökan.

### **Motivering till beslut**

Nämnden finner inga hinder för lokalisering av enbostadshus på den aktuella platsen. Myndighetsnämnden menar att platsen för byggnation är lämplig med hänsyn till landskapsbilden och till natur- och kulturvärdena på platsen. Enskild avloppsanläggning bedöms kunna utföras på tomten.

### **Upplysning**

Förhandsbesked gäller under en tid av två år från dagen då förhandsbeskedet vann laga kraft. Om inte bygglov söks inom denna tid upphör tillståndet att gälla. Infiltrationsanläggning för hushållspillvatten får inte anläggas närmare än 50 meter från sjöstrand eller vattendrag.

### **Lagrum**

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 2 kap §§ 5-6, 9 kap §§ 17-18

### **Beslutet skickas till**

Sökanden

§ 9 Diarienummer: 2018000010

## **Nybyggnation av bilverkstad med kontorsdel**

Fastighet EKSJÖHOVGÅRD 7:2

Sökande (Med hänvisning till GDPR redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

### **Sammanfattning**

Sökanden önskar uppföra en bilverkstad med tillhörande kontorsdel på del av fastigheten. Den tillkommande byggnaden har en storlek på cirka 1100 kvm. Byggnaden kommer att bekläs med både plåt och trä i en vit/grå kulör. Vita treglasfönster i lättmetall. Takmaterialet kommer att bestå av svart papp. En avstyckning på cirka 10000 kvm kommer att ske då köpeavtal upprättats. För närvarande äger Sävsjö kommun fastigheten varvid ett yttrande hämtas in från fastighetsägaren. Ärendet följer gällande detaljplan.

### **Beslutsunderlag**

- Ansökan, 2018-01-08
- Fotografier tagna 2018-01-12

### **Myndighetsnämnden beslutar**

att bevilja bygglov för nybyggnation av bilverkstad med kontorsdel.

### **Motivering till beslut**

Myndighetsförvaltningen ställer sig positiv till nybyggnation av bilverkstad med tillhörande kontorsdel.

### **Upplysning**

Innan byggnationen påbörjas ska ett tekniskt samråd genomföras samt ett startbesked utfärdas. Påbörjad byggnation utan beviljat startbesked innebär att en byggsanktionsavgift påförs byggherren. Enligt Plan- och bygglagen (2010:900) ska en byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftningen inte följs.

Bygglov upphör att gälla, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dag då beslutet vann laga kraft.

Kontrollansvarig för projektet är Kennert Gustafsson.

Kontakta miljöenheten på myndighetsförvaltningen för dialog om eventuell anmälan om miljöfarlig verksamhet.

### **Lagrum**

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 9 kap § 2 samt 9 kap § 30

### **Beslutet skickas till**

Sökanden

§ 10 Diarienummer: 2017000645

## **Beslut om miljöstraffavgift**

Fastighet MOSSARYD 4:4

Verksamhetsutövare (Med hänvisning till GDPR redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

### **Sammanfattning**

Myndighetsförvaltningen hade inte i tid mottagit kontrollrapport för 2016 avseende köldmedia från verksamheten på fastigheten.

Kommunicering av förslag till beslut om miljöstraffavgift skickades till verksamhetsutövaren i december 2017.

27 januari 2017 inkom kontrollrapporten från verksamhetsutövaren via LRF Konsult. I rapporten finns bara ett av de två tidigare aggregaten upptagna. I det brev som medföljde rapporten förklarades att rapporten inte lämnats in tidigare, då mängden köldmedium numera är mindre än 10 kg.

Då skrotningsintyg på det saknade aggregatet inte kommit in, kontaktade myndighetsförvaltningen Skånes Kylteknik, som utfört kontrollen. Från dem inkom en kontrollrapport där båda aggregaten (på sammanlagt 10 kg) är med.

### **Beslutsunderlag**

- Kommunicering av förslag till beslut, 2017-12-07
- Kontrollrapport från verksamhetsutövaren, 2017-12-27
- Kontrollrapport från Skånes Kylteknik, 2018-01-04

### **Myndighetsnämnden beslutar**

att xxxx, ska betala 5000 kronor i straffavgift avseende för sent inlämnad kontrollrapport.

### **Motivering till beslut**

Om en anläggning innehåller utrustning med en sammanlagd mängd köldmedier på 10 kg eller mer, ska resultatet från läckagekontrollen (kontrollrapporten) lämnas till myndighetsnämnden. Årsrapporteringen ska vara inlämnad senast den 31 mars varje efterföljande år.

Rapporten ska redovisa alla åtgärder som vidtagits på kylsystemet under det föregående året. Dessutom ska installerade, påfyllda och omhändertagna mängder av köldmedier uppges.

Vid överträdelse är myndighetsförvaltningen skyldig att ta ut en miljöstraffavgift på 5 000 kr enligt Förordning (2012:259) om miljöstraffavgifter kap 9 § 7.

Enligt inkommen kontrollrapport från Skånes Kylteknik finns två aggregat med en köldmediamängd på 10 kg på fastigheten. Den kontrollrapport som inkommit från sökanden innefattar ett aggregat med en köldmediamängd på 5 kg. Något skrotningsintyg för det andra aggregatet har inte inkommit, vilket gör att myndighetsförvaltningen anser att miljöstraffavgiften ska utdömas.

### **Upplysning**

Betalning av miljöstraffavgift ska ske till Kammarkollegiet enligt särskild betalningsuppsmaning som kommer att sändas till er separat. Avgiften ska vara Kammarkollegiet tillhanda senast 30 dagar efter det att ni erhållit betalningsuppsmaningen. Avgiften tillfaller staten. Avgiften ska betalas även om beslutet överklagas.

**Lagrum**

Förordning (2012:259) om miljöstraffavgifter kap 9 § 7

**Beslutet skickas till**

Verksamhetsutövare (besvärshänvisning samt information om miljöstraffavgift)  
Kammarkollegiet

§ 11 Diarienummer: 2017000644

### **Beslut om miljöstraffavgift**

Fastighet GÄSTGIVAREGÅRDEN 8:1

Verksamhetsutövare (Med hänvisning till GDPR redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

#### **Sammanfattning**

Myndighetsförvaltningen har ännu inte mottagit kontrollrapport för 2016 avseende köldmedier från verksamheten på fastigheten.

#### **Beslutsunderlag**

- Kommunicering av förslag till beslut, 2017-12-07
- Tjänsteanteckning upprättad av Rikard Vallgren, miljöinspektör, 2017-12-11

#### **Myndighetsnämnden beslutar**

att xxxx ska betala 5000 kronor i straffavgift avseende för sent inlämnad kontrollrapport.

#### **Motivering till beslut**

Om en anläggning innehåller utrustning med en sammanlagd mängd köldmedier på 10 kg eller mer, ska resultatet från läckagekontrollen (kontrollrapporten) lämnas till myndighetsnämnden. Årsrapporteringen ska vara inlämnad senast den 31 mars varje efterföljande år.

Rapporten ska redovisa alla åtgärder som vidtagits på kylsystemet under det föregående året. Dessutom ska installerade, påfyllda och omhändertagna mängder av köldmedier uppges.

Vid överträdelse är myndighetsförvaltningen skyldig att ta ut en miljöstraffavgift på 5 000 kr enligt Förordning (2012:259) om miljöstraffavgifter kap 9 § 7.

#### **Upplysning**

Betalning av miljöstraffavgift ska ske till Kammarkollegiet enligt särskild betalningsuppsmaning som kommer att sändas till er separat. Avgiften ska vara Kammarkollegiet tillhanda senast 30 dagar efter det att ni erhållit betalningsuppsmaningen. Avgiften tillfaller staten. Avgiften ska betalas även om beslutet överklagas.

#### **Lagrum**

Förordning (2012:259) om miljöstraffavgifter kap 9 § 7

#### **Beslutet skickas till**

Verksamhetsutövare (besvärshänvisning samt information om miljöstraffavgift)  
Kammarkollegiet

§ 12 Diarienummer: 2017000665

## **Internremiss av Grön handlingsplan - åtgärdsplan 2018 - 2022**

Fastighet

(Med hänvisning till GDPR redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen skickar upprättad tjänsteskrivelse, som är en sammanfattning av remiss gällande Grön handlingsplan. En sammanfattning skickas då för yttrande till bland annat myndighetsnämnden. Länsstyrelsen har i samverkan med länets aktörer arbetat fram en Grön handlingsplan för Jönköpings län. Länsstyrelsen vill ha ett svar från Sävsjö kommun.

### **Beslutsunderlag**

- Kommunstyrelsens utskott 2017-12-14 § 239; Internremiss, Grön handlingsplan - åtgärdsprogram 2018-2022
- Tjänsteskrivelse upprättad av Gun Kriström, miljöchef, 2018-01-16

### **Myndighetsnämnden beslutar**

att ta tjänsteskrivelsen daterad 2018-01-16 som sin egen.

### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen