

Plats och tid Tillväxthuset, Sävsjö kommun, onsdag 23 oktober 2024 kl. 13:00 – 16:30

Beslutande Sten-Åke Claesson, (C)
Fredrik Karlsson, (KD)
~~Morgan Olsson, (M)~~-Ej närvarande, ersättare Lucas Ceder (M)
Bengt Mattsson, (KD)
Hazze Eklöv, (S)
Jim Lagerqvist, (M)
Kennert Jonasson, (SD)

Ersättare

Övriga deltagare Kristin Nilsson Isaksson TF Förvaltningschef
Marek Widegren, Byggnadsinspektör §§ 112-113, samt bisittare
Jacob Larsson, Byggnadsinspektör § 110, § 115
Ronny Keinwall, Byggnadsinspektör § 111, § 114
Amanda Gustavsson, Miljöinspektör § 109, §§ 116-117
David Stenhoff, Miljöinspektör § 109, §§ 116-117
Agneta Hjalmarsson (KD) Revisor
Björn Svensson (M) Revisor

Utses att justera Hazze Eklöv (S)

Justeringens plats och tid Tillväxthuset 2024-10-25 kl. 10:00

Ordförande Paragrafer 106-123 §§
Sten-Åke Claesson (C)

Sekreterare
Ingela Strömqvist

Justerande
Hazze Eklöv (S)

Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans:	Myndighetsnämnden
Sammanträdesdatum:	2024-10-23
Anslagsdatum:	2024-10-28
Sista dag att överklaga (laglighetsprövning):	2024-10-14
Förvaringsplats för protokollet:	Myndighetsförvaltningen

Underskrift

.....
Ingela Strömqvist

Innehållsförteckning

	Närvaro	
§ 106	Val av justerare samt tid och plats	5
§ 107	Godkännande av ärendelista	6
§ 108	Sammanställning av informationsärende	7
§ 109	Genomgång av beredande ärenden för nämndens ledamöter	8
	Förslag till beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten med förlängd åtgärdstid på fastigheten [REDACTED]	
	Förslag till beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten med förlängd åtgärdstid på fastigheten [REDACTED]	
§ 110	Ansökan om bygglov för nybyggnation av enbostadshus på fastigheten [REDACTED]	9
	Ansökan om bygglov för anläggande av parkering på fastigheten [REDACTED]	
	Ansökan om bygglov för utbyggnad av garage på fastigheten [REDACTED]	
§ 111	Ansökan om bygglov för tillbyggnad av Sävsjö Kulturhus inom fastigheten [REDACTED]	10
§ 112	Ansökan om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad på fastigheten [REDACTED]	11 - 12
§ 113	Ansökan om bygglov för cyklon på fastigheten [REDACTED]	13 - 14
§ 114	Ansökan om bygglov för komplementbyggnaden på fastigheten [REDACTED]	15 - 18

§ 115	Ansökan om att uppförande av en fackverksmast med tillhörande teknikbod på [REDACTED]	19 - 20
§ 116	Upphävande av förbud mot att släppa ut avloppsvatten på fastigheten [REDACTED]	21
§ 117	Förslag till beslut gällande försäljning av tobak och liknande produkter på fastigheten [REDACTED]	22 - 23
§ 118	Ansökan om stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten för Zidde AB, på fastigheten Hammaren 4	24 - 26
§ 119	Mötesdagar för 2025	27
§ 120	Antagande av verksamhetsplan för verksamhetsåret 2025	28
§ 121	Indexuppräknig av grundavgift och timtaxa för myndighetsnämndens taxor verksamhetsåret 2025	29
§ 122	Anmälan av delegationsbeslut Övriga ärenden	30
§ 123	Meddelanden	31

§ 106

Val av justerare samt tid och plats

Myndighetsnämnden beslutar

att utse Hazze Eklöf (S) justera dagens protokoll

Justering		Sävsjö kommun, 576 80 Sävsjö Telefon: 0382-152 00 Mejl: kommun@savsjo.se	Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

§ 107

Godkännande av ärendelista

Myndighetsnämnden beslutar
att godkänna dagens ärendelista

§ 108**Sammanställning av informationsärende****Myndighetsnämnden beslutar**

att anse informationsärendena genomgåna

Upplysningar

Kristin Nilsson Isaksson TF för Myndighetsförvaltningen lämnar rummet då informationen hålls angående Sävsjö 12:2, då hon anmält sig jävig.

Justering	Sävsjö kommun, 576 80 Sävsjö Telefon: 0382-152 00 Mejl: kommun@savsjo.se	Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

§ 109

Genomgång av beredande ärenden för nämndens ledamöter

Myndighetsnämnden beslutar

att anse de beredande ärendena genomgångna på dagens möte

§ 110

Diarienummer: [REDACTED]

Ansökan om bygglov för nybyggnation av enbostadshus på fastigheten [REDACTED]

Myndighetsnämnden beslutar

att på delegation ge bygglovshandläggare mandat att när alla handlingar inkommit och godkänts, kan fatta beslut i detta ärende [REDACTED]

Sammanfattning

Ärendet är i princip färdigberett och för att inte dra ut på tiden så väljer nämnden att ge bygglovshandläggare mandat att godkänna ärendet om de uppfyller de ställda kraven.

Beslutet skickas till

Bygglovshandläggare

§ 111

Diarienummer: SMB-2024-1286

**Ansökan om bygglov för tillbyggnad av Sävsjö Kulturhus
inom fastigheten Slaktaren 1****Myndighetsnämnden beslutar**

att på delegation ge bygglovshandläggare mandat att när alla handlingar inkommit och godkänts, kan fatta beslut i detta ärende SMB-2024-1286

Sammanfattning

Ärendet är i princip färdigberett och för att inte dra ut på tiden så väljer nämnden att ge bygglovshandläggare mandat att godkänna ärendet om de uppfyller de ställda kraven.

Beslutet skickas till

Bygglovshandläggare

§ 112

Diarienummer: SMB-2024-1293

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad på fastigheten Håknatorp 1:36

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för uppförande av en tillbyggnad av en lagerbyggnad på fastigheten Håknatorp 1:36 i Sävsjö kommun i enlighet med 9 kap 31 b och d §§, Plan- och bygglagen (2010:900).

Sammanfattning

Sökande önskar uppför en tillbyggnad av en lagerbyggnad inom detaljplanerat område på fastigheten Håknatorp 1:36 i Rörvik.

Tillbyggnaden som önskas uppföras är på 1029 kvadratmeter, golvet kommer att vara befintlig asfalt, väggar av sandwichelement och taket ska vara av bärplåt.

Den östra delen av lagerbyggnaden, cirka 23 kvadratmeter kommer att hamna på prickmark i enlighet med gällande detaljplan.

Prickmarksområdet är 9 meter brett vid östra fastighetsgränsen och gränsar mot allmän platsmark.

Lagerbyggnaden hamnar som närmast 5 meter från fastighetsgräns.

På grannfastigheten har det gjorts liknande avvikelser på prickmark.

Gällande detaljplan från 1982 medger småindustriändamål.

Beslutsunderlag

- 1 Tjänsteskrivelse upprättad 2024-10-14
- 2 Ansökan inkommen 2024-08-14
- 3 Situationskarta 2024-08-14
- 4 Ritningar 2024-08-14
- 5 Fotomontage, tagna 2024-08-28

Motivering till beslut

Åtgärden innebär en liten avvikelse mot gällande detaljplan och är förenlig med planens syften.

Bygglov om liknande avvikelser har tidigare godtagits i området.

Justering	Sävsjö kommun, 576 80 Sävsjö Telefon: 0382-152 00 Mejl: kommun@savsjo.se	Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

Lagrums och regler

Enligt 9 kap 31 b § plan och bygglagen trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelserna är förenliga med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelserna är lilla, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt. Lag

(2014:9)

Enligt 9 kap 31 d § plan och bygglagen, om avvikelser har godtagits enligt 30 § första stycket 1 b, 31 b eller 31 c §, ska en samlad bedömning göras av den avvikande åtgärden som söks och de som tidigare har godtagits. Lag

(2014:900)

Upplysningar

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap 43 § Plan- och bygglagen, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom 5 år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Avgift tas ut enligt fastställd taxa, faktura skickas separat.

Överklagan

Tala om vilket beslut du överklagar, genom att ange ärendets diarienummer. Ange också varför du anser att beslutet är oriktigt.

Bifoga handlingar eller annat som stöd för din uppfattning.

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till

Sävsjö kommun

Myndighetsnämnden

57680 Sävsjö

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha kommit in senast inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.

Har ditt överklagande kommit in i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen.

Underteckna skrivelsen och uppge namn, adress och telefonnummer. Om något är oklart kan du vända dig till miljö- och byggförvaltningen.

Beslutet skickas till

Sökande

Sakägare

§ 113

Diarienummer: SMB-2024-1275

Ansökan om bygglov för cyklon på fastigheten Gästgivaregården 1:197

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för uppförande av en cyklon på fastigheten Gästgivaregården 1:197 i Sävsjö kommun i enlighet med 9 kap 31 b och d §§, Plan- och bygglagen (2010:900).

Sammanfattning

Sökande önskar uppföra en begagnad cyklon på en av sina byggnader inom detaljplanerat område på fastigheten Gästgivaregården 1:197 i Vrigstad.

Cyklonen är till för att separera damm och finkornigt material från sågverket.

Den totala höjden på cyklonen monterad på taket kommer att bli 17,4 meter hög, vilket medför att totalhöjden överskrides enligt gällande detaljplan, tillåten höjd är 8 meter.

På grannfastigheten finns en liknande cyklon som har en höjd på cirka 20 meter.

Gällande detaljplan är från 1971 och medger industriändamål.

Beslutsunderlag

- 1 Tjänsteskrivelse upprättad 2024-10-11
- 2 Ansökan inkommen 2024-08-07
- 3 Situationskarta 2024-08-07
- 4 Ritningar 2024-09-10
- 5 Fotomontage, tagna 2024-09-19

Motivering till beslut

Åtgärden innebär en liten avvikelse mot gällande detaljplan och är förenlig med planens syften.

Bygglov om liknande avvikelser har tidigare godtagits i området.

Lagrums och regler

Enligt 9 kap 31 b § plan och bygglagen trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelserna är liten, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt. Lag (2014:9)

Enligt 9 kap 31 d § plan och bygglagen, om avvikelser har godtagits enligt 30 § första stycket 1 b, 31 b eller 31 c §, ska en samlad bedömning göras av den avvikande åtgärden som söks och de som tidigare har godtagits. Lag (2014:900)

Upplysningar

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap 43 § Plan- och bygglagen, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom 5 år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Avgift tas ut enligt fastställd taxa, faktura skickas separat.

Överklagan

Tala om vilket beslut du överklagar, genom att ange ärendets diarienummer. Ange också varför du anser att beslutet är oriktigt.

Bifoga handlingar eller annat som stöd för din uppfattning.

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till

Sävsjö kommun

Myndighetsnämnden

57680 Sävsjö

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha kommit in senast inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.

Har ditt överklagande kommit in i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen.

Underteckna skrivelsen och uppge namn, adress och telefonnummer. Om något är oklart kan du vända dig till miljö- och byggförvaltningen.

Beslutet skickas till

Sökande

Sakägare

§ 114

Diarienummer: [REDACTED]

Ansökan om bygglov för komplementbyggnaden på fastigheten [REDACTED]**Myndighetsnämnden beslutar**

att avslå inkommen bygglovsansökan med stöd av 9 kap. 30 § andra punkten (2), samt 9 kap. 4 § tredje punkten 3(b), 9 kap 4 a § andra, tredje punkten (2,3) plan -och bygglagen (2010:900).

Inkommen ansökan avser uppförande av en komplementbyggnad(garage) med en area om 96 kvadratmeter (BYA), vilket innebär att avvikelsen uppgår till 240 %, 2,4 ggr större än gällande byggnadsplan för en komplementbyggnad om 40 kvadratmeter (BYA), se byggnadsplanen 022_06_STO_451, laga kraft enligt Länsstyrelsens beslut den 18 september 1958, utvidgning av byggnadsplanen för Rörviks stationssamhälle.

Enligt byggnadsplanebestämmelser (BF II) användning 1 § mom. 1 a) B endast för bostadsändamål, 4 § byggnadsätt F huvudbyggnader ska uppföras fristående, 5 § del av tomtplats som får bebyggas, endast en huvudbyggnad upp till 150 kvadratmeter samt uthus eller andra gårdsbyggnader som t. ex garage får inte vara större än sammanlagt 40 kvadratmeter, 6 § våningsantal mom. 1 I eller II upp till två våningar, våningsantal, 7 § Byggnadens höjd mom.1 I 4,4 meter respektive II 7,6 meter,

En komplementbyggnad ska vara av en karaktär och omfattning som gör att den underordnar sig huvudbyggnaden(bostadshuset) och att den inte ensam kan utgöra skäl för att medge bygglov inom rubricerad fastighet.

Begreppet komplementbyggnader är hämtat från ÄPBL (äldre plan- och bygglagen (1987:10) och i dess förarbeten kan inhämtas att med komplementbyggnad avses bland annat uthus, garage och andra mindre byggnader allt med förutsättningar att det finns en uppförd huvudbyggnad som är en eller ett tvåbostadshus.

Det innebär att ett en- eller tvåbostadshus som är uppfört med stöd av PBL måste ha fått ett interimistiskt slutbesked eller ett slutbesked för att det ska anses vara ett en- eller tvåbostadshus. Innan ett interimistiskt slutbesked eller ett slutbesked har meddelats är byggnaden inte ett befintligt bostadshus och saknar förutsättningar för att bygglovsansökan skall kunna beviljas.

Åtgärden bedöms inte som en mindre avvikelse och anses därför som planstridigt utgångsläge då det saknas en huvudbyggnad(bostadshus). En komplementbyggnad skall uppföras i närhet till bostadshuset och får inte dominera över bostadshuset, vilket innebär att det saknas förutsättningar för att medge bygglov inom fastigheten.

Myndighetsförvaltningen konstaterar att fastigheten inte har varit bebyggt med ett bostadshus inom aktuell fastighet.

Bygglovsvgiften fastställs till en kostnad av 7290 kronor för bygglov, varav 1 137 kronor för prövning av avvikelse (20%) samt 249 kronor för kungörelsen införs i post- och inrikes tidningar.

Utstakning och lägeskontroll uppgår till en totalkostnad om 6 303 kronor för utstakning och lägeskontroll, varav 25(%) moms 1 261 kronor. Totalkostnaden uppgår till 13 593 kronor varav moms 1 261 kronor enligt ovan. Kommunfullmäktige 2022-12-12 123 § (faktura skickas separat), och är förenad med gällande taxa från och med den 1 januari 2024.

Sammanfattning

Inom fastigheten finns det idag en garagebyggnad i dåligt skick med måtten ca 2,5 X 4 meter med en area om ca 11 kvadratmeter(BYA).

Större delen av tomten är idag skogsbeklädnad med framför allt stora och medelstora lövträd, samt även mindre träd.

Begreppet komplementbyggnader är hämtat från ÄPBL (äldre plan- och bygglagen (1987:10) och i dess förarbeten kan inhämtas att med komplementbyggnad avses bland annat uthus, garage och andra mindre byggnader allt med förutsättningar att det finns en uppförd huvudbyggnad som är en eller ett tvåbostadshus.

Planstridigt då det saknas ett bostadshus(bostadshus), skall anslutas i närhet till bostadshuset och får inte dominera överbostadshuset.

Bygglovenheten konstaterar att fastigheten inte har varit bebyggt med ett bostadshus inom aktuell fastighet.

Beslutsunderlag

Bygglovsansökan dat. 2024-07-05

Fasadritningar komplettering dat. 2024-08-13, rle

Situationsplan, reviderad dat. 2024-09-19

Medgivande från fastighetsägare dat. 2024-07-01

Berörda grannar(rågrannar)

- [REDACTED] inkommen muntligt svar(mobil) dat.2024-07-31

- [REDACTED] inkommit yttrande (fastighetsägare till [REDACTED] 1:84)2024-08-02

- [REDACTED] ej besvarat

Motivering till beslut

En förutsättning för att bevilja bygglov är att avvikelsen är förenlig med byggnadsplanens syfte och det som åtgärden avser stämmer överens med byggnadsplanen (s.k. planenligt utgångsläge) Om byggnadsverket inte stämmer överens med detaljplanen (byggnadsplanen) måste avvikelsen, enligt 9 kap. 31 b § andra punkten (2) plan- och bygglagen (2010:900), PBL, tidigare ha godtagits vid en bygglovsprövning enligt PBL eller äldre bestämmelser.

Lagrum och regler

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900), ändrad: t.o.m. SFS 2022:1122
Övergångsbestämmelser enligt punkt 13. 17 kap. 18 a § i den upphävda plan- och bygglagen ska anses vara en sådan avvikelse som avses i 9 kap. 30 § andra punkten (2) i den nya lagen. Lag SFS 2011:335 ändring av lag.

Plan- och bygglagen (SFS 1987:10), ändrad: t.o.m. SFS 2010:1948, 17 kap. övergångsbestämmelser enligt 18 a §, 8 kap. 11 § första stycket 2 b upphävd 2011-05-02, författningen har upphävts genom 2010:900 Byggnadslag 1947 nr 385)
Byggnadsstadga 1947 nr 390

Upplysningar

Hur du överklagar myndighetsnämndens beslut

Genom förvaltningsbesvär enligt, Förvaltningslag (2017:900) 40–48 §§, FL kan ni som privatperson och eller som företagare överklaga beslutet som gäller dig och om beslutet inte blev det ni ville.

Myndighetsnämnden måste få din skriftliga överklagan senast tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet för att ditt överklagande ska kunna prövas.

I din överklagan skall ni ange.

- vilket beslut ni överklagar, bygglovets diarienummer
- hur ni vill få beslutet ändrat
- vad ni vill att domstolen ska veta och ta hänsyn till vid sin prövning

Överklagan skall även innehålla

- personnummer- eller organisationsnummer
- postadress och adress till din arbetsplats
- telefonnummer
- e-postadress
- samt annat som har betydelse hur domstolen kan nå dig.

Var tydlig med de bevis som ni vill åberopa och vad ni vill styrka med varje bevis.

Om ni vill att beslutet skall prövas i domstol så skall ni skicka överklagan till:

Myndighetsnämnden
Sävsjö kommun
Djurgårdsgatan 1
576 80 Sävsjö

Har ärendet inkommit i tid till Myndighetsnämnden i Sävsjö kommun så skickas beslutet med tillhörande handlingar vidare till Länsstyrelsen i Jönköpings Län

Beslutet skickas till

Fastighetsägaren

[Redacted]

Sökanden

[Redacted]

Konsult

[Redacted]

§ 115

Diarienummer: SMB-2024-1210

Ansökan om att uppförande av en fackverksmast med tillhörande teknikbod på fastigheten Röd 1:36

Myndighetsnämnden beslutar

att Myndighetsförvaltningen beviljar bygglov för en mobilmast och teknikbod enligt plan- och bygglagen 9 kap. 31 § pkt. 1,3 och plan- och byggförordningen (2011:338) 6 kap. 1 § p.5. Placeringen av masten och teknikboden är godkänd. Åtgärden får inte påbörjas förrän Myndighetsförvaltningen har lämnat startbesked enligt 10 kap. 3 § pkt. 1, PBL. Startbesked utfärdas separat.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Byggherrens förslag på kontrollansvarig, Lennart Lundmark, certifierad av Kiwa (certifieringsnummer: 03508, giltigt t.o.m. 2027-01-06), godtas. Behörighetsnivå K (komplicerad art).

Avgiften för bygglov och startbesked är 21 545 kronor. Kungörelsen i post- och inrikes tidningar kostar 249 kronor. Total kostnad är 21 794 kronor enligt taxa. Faktura skickas separat.

Sammanfattning

Ansökan gäller bygglov för en mobilmast och en teknikbod på 8 kvadratmeter. Masten ska vara 48 meter hög och placeras enligt angivna koordinater.

Beslutsunderlag

- 1 Tjänsteskrivelse 2024-10-14
- 2 Bygglovsansökan från 2024-07-02
- 3 Fasadritningar för teknikboden och tron från 2024-07-02
- 4 Situationsplaner och kartbilder inkomna 2024-09-26
- 5 Ritningar för fundament och mast inkomna 2024-10-08
- 6 Yttranden från Försvarmakten, Länsstyrelsen, Räddningstjänsten och Skogsstyrelsen.
- 7 Beslut om bifall, samråd med Länsstyrelsen enl 12 kap 6§ Miljöbalken

Motivering till beslut

Bygglov beviljas enligt plan- och bygglagen eftersom åtgärden uppfyller kraven och inte medför fara för människors hälsa eller säkerhet.

Lagrum och regler

PBL, Plan- och bygglagen (SFS 2010:900), ändrad: t.o.m. (SFS 2022:1122)

Justering	Sävsjö kommun, 576 80 Sävsjö Telefon: 0382-152 00 Mejl: kommun@savsjo.se	Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------

PBF, Plan- och byggförordningen (SFS 2011:338), ändrad: t.o.m. (SFS 2022:1175)

BBR Boverkets byggregler 29, (BFS 2011:6) Ändrad: t.o.m. BFS 2020:4
EKS 12, (BFS 2011:10) Ändrad: t.o.m. (BFS 2022:4:1)

MB, Miljöbalk (SFS nr: 1998:808) Ändrad: t.o.m. SFS (2024:22)

Upplysningar

- Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att bygglovets kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar, vilket sker cirka två dagar efter beslutsdatumet 2024-06-12.
- Tillståndet gäller endast för mobilmasten och teknikboden.
- En avvecklingsplan ska lämnas in innan startbeskedet.
- Om åtgärden ändras väsentligt och påverkar naturmiljön, krävs en ny anmälan för samråd till Länsstyrelsen.
- Länsstyrelsen påminner dock om arbetsföretagarens skyldighet enligt 2 kap. 10 § andra stycket KML att omedelbart avbryta arbetet och anmäla till Länsstyrelsens kulturmiljöenhet om sedan tidigare okänd fornlämning eller fornfynd ändå skulle påträffas under arbetet.

Yttranden

Yttrande har skickats till.

Försvarsmakten: Ny remiss krävs om masten flyttas mer än 30 meter samt Luftfartsverket: Tillåter högst 100 meter från angivna koordinater.

Grannar:

Åtta grannar har fått möjlighet att yttra sig, inga synpunkter har inkommit.

Beslutet skickas till

Byggherre:
Telia Towers Sweden
Org.559162-3342
Stjärntorget 1 16994 Solna
Fastighetsägare till Röd 1:36

§ 116

Diarienummer: [REDACTED]

Upphävande av förbud mot att släppa ut avloppsvatten på fastigheten [REDACTED]**Myndighetsnämnden beslutar**

att upphäva beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten, på fastigheten

[REDACTED] med fastighetsägare, [REDACTED]

[REDACTED] daterat 2021-11-03, § 132 [REDACTED]

Sammanfattning

2021-09-07 meddelades fastighetsägare i inventeringsrapport att avloppsanläggningens efterföljande rening inte har tillräcklig reningskapacitet och behöver åtgärdas. Myndighetsnämnden förbjöd fastighetsägarna att släppa ut avloppsvatten i befintlig avloppsanläggning i beslut daterat 2021-11-03, § 132.

Beslut om tillstånd för enskild avloppsanläggning har beviljats 2022-09-14 och kontrollplan om färdigställd avloppsanläggning har lämnats in till förvaltningen
2024-09-19.

Beslutsunderlag

- 1 Tjänsteskrivelse, Förslag till beslut 2024-09-23
- 2 Beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten 2021-11-03
- 3 Bekräftelse på kontrollplan 2024-09-23

Motivering till beslut

Avloppsanläggningen har åtgärdats och uppfyller dagens miljö- och hälsoskydds krav. Beslut om förbud att släppa ut avloppsvatten kan upphävas.

Upplysningar

Den som har enskilt avlopp ansvarar för att avloppsanordningen fungerar som den ska. Det innebär bland annat att anordningen ska skötas och underhållas enligt leverantörens instruktioner och att de villkor om driften som anges i tillståndet ska följas.

Beslutet skickas till

Fastighetsägare

§ 117

Diarienummer: SMB-2024-1328

Förslag till beslut gällande försäljning av tobak och liknande produkter på fastigheten Rörvik 1:186

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja försäljning av tobak och liknande produkter (tobakstillstånd) för nya ägaren till Handlaren i Rörvik AB, fastighetsbeteckning Rörvik 1:186, med organisationsnummer 559121–5123, på adressen Västra Torggatan 3, 576 93 Rörvik

Sammanfattning

30 augusti 2024 inkom nya ägaren till Handlaren i Rörvik, med organisationsnummer 559121–5123, nedan kallad bolaget, med skriftlig ansökan gällande ändring av ägarförhållanden gällande försäljning av tobaksvaror och liknande produkter (tobakstillstånd).

Verksamhetens ansvarsfördelning (PBI, personer med betydande inflytande):

-Abdullah All Mamun, [REDACTED] är firmatecknare och har det övergripande ansvaret över verksamheten.

-Mohammad Galam Mektadir [REDACTED]

Beslutsunderlag

Personer med betydande inflytande (PBI) är

-Abdullah All Mamun, [REDACTED]

-Mohammad Galam Mektadir [REDACTED]

Ett försäljningstillstånd för tobak och liknande produkter får endast meddelas den som visar att hon/han med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden samt omständigheter i övrigt är lämplig att utöva verksamheten.

Remiss har skickats till Skatteverket, Kronofogden och Polismyndigheten för att få uppgift om sökanden är lämplig att utöva verksamheten samt att det finns förutsättningar att verksamheten kommer drivas i enlighet med de krav som ställs i Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden samt omständigheterna i övrigt.

-I Skatteverkets remissvar framkommer att bolaget är registrerat som arbetsgivare, har F-skattebevis och är momsregistrerad.

-Polismyndigheten har inget att erinra mot tobakstillståndet.

-Sökandena har inga aktiva mål hos Kronofogdemyndigheten.

Ekonomi

Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter 5 kap. 1-3 § anger att tobakstillstånd endast får meddelas om sökanden med hänsyn till personliga och ekonomiska förhållanden, samt omständigheterna i övrigt är lämplig. Sökanden skall vara laglydig och benägen att fullgöra sina skyldigheter mot det allmänna.

-I de remissvar som inkommit från Skatteverket och Kronofogdemyndigheten framkommer inget som skulle kunna hindra ett tobakstillstånd.

Motivering till beslut

Då utredningen visar att sökanden med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden samt omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten föreslås att tobakstillståndet beviljas nya ägaren.

Beslutet skickas till

Sökanden
Polismyndigheten
Folkhälsomyndigheten
Länsstyrelsen

§ 118

Diarienummer: SMB-2024-1366

Ansökan om stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten för Zidde AB, på fastigheten Hammaren 4

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten för Zidde AB med organisationsnummer 556945–5909, Hammaren 4, med adressen Tegnergatan 35, 576 31 Sävsjö

Sammanfattning

16 september 2024 inkom Zidde AB, 556945–5909, med skriftlig ansökan om stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten. Ansökan gäller servering av vin, öl, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten inomhus i puben The Pipe, nedan kallad Bolaget.

Verksamhetens inriktning och ansvarsfördelning

- Fredrik Sjöberg 681204–2452 är firmatecknare (PBI, person med betydande inflytande) och har det övergripande ansvaret för verksamheten samt är serveringsansvarig.
- Trubadurunderhållning

Bolaget kommer erbjuda mat och dryck till allmänheten.

Öppettider och matutbud

- Bolagets serveringstider: fredag-lördag 16–01.
- Matutbudet bedöms vara varierat med ett par enklare förrätter, varmrätter samt dessert.

Beslutsunderlag

Person med betydande inflytande, PBI, är

[REDACTED]

Ett serveringstillstånd får endast meddelas den som visar att hon/han med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden samt omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten.

-Fredrik Sjöberg har avlagt prov i Alkohollagen med godkänt resultat 1 oktober 2024.

Remiss har skickats till Polisen, Kronofogdemyndigheten och Skatteverket för att få uppgift om sökanden är lämplig att utöva verksamheten samt att det finns förutsättningar att verksamheten kommer att drivas i enlighet med de krav som ställs i alkohollagen med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden samt omständigheterna i övrigt.

-I Skatteverkets remissvar framkommer att bolaget är registrerat som arbetsgivare, har F-skattebevis och är momsregistrerad.

-Polismyndigheten har inget att erinra mot serveringstillståndet.

-Sökandena har inga aktiva mål hos Kronofogdemyndigheten.

Ekonomi

Alkohollagen 8 kap 12 § anger att serveringstillstånd endast får meddelas om sökanden med hänsyn till personliga och ekonomiska förhållanden, samt omständigheterna i övrigt är lämplig. Sökanden skall vara laglydig och benägen att fullgöra sina skyldigheter mot det allmänna.

-I de remissvar som inkommit från Skatteverket och Kronofogdemyndigheten framkommer inget som skulle kunna hindra ett serveringstillstånd.

Lokalen och köket

-En grundläggande förutsättning för restaurangverksamhet är att lokalen är registrerad som livsmedelsanläggning enligt Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 852/2004 (Prop. 2009/10:125). Verksamheten är registrerad som livsmedelsanläggning sedan 26 november 2021.

Registreringen av livsmedelsanläggningen gäller tills vidare.

- Myndighetsförvaltningen bedömer att meny med ett varierat matutbud har redovisats.

-Myndighetsförvaltningen bedömer, utefter inlämnad ritning där serveringsytan ritats in, att serveringsytan inne i serveringslokalen följer alkohollagens krav, då de är överblickbart och att det finns tilltänkta sittplatser så att mat kan serveras där.

-Räddningstjänsten har i sitt yttrande inget att erinra om ansökan om serveringstillstånd enligt alkohollagen gällande brandskyddet.

Befarade olägenheter

- Enligt 8 kap. 17 § AL får serveringstillstånd vägras även om övriga krav som uppställs i lagen är uppfyllda, om alkoholserving på grund av serveringsställets belägenhet eller av andra skäl kan befaras medföra olägenheter i fråga om ordning och nykterhet eller särskild risk för människors

hälsa. Denna bestämmelse möjliggör för en kommun att förhindra alkoholservering i särskilt känsliga områden.

Av Sävsjö kommuns riktlinjer framgår att ett tryggt, levande och välmående restaurangliv är ett viktigt inslag i Sävsjö kommun. Förutsättningen är att den bedrivs på ett sätt som inte leder till ordningsproblem, märkbart påverkade gäster eller att underåriga serveras. Det är tillståndshavarens ansvar att se till att verksamheten är organiserad på ett sådant sätt att dessa problem undviks.

Motivering till beslut

Då utredningen visar att sökanden med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden samt omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten föreslås att serveringstillståndet beviljas.

Beslutet skickas till

Sökanden
Polismyndigheten
Folkhälsomyndigheten
Länsstyrelsen

§ 119

Mötesdagar för 2025

Myndighetsnämnden beslutar

att godkänna de föreslagna tiderna för Myndighetsnämndens möte.

Sammanfattning

Fastställa mötesdatum för år 2025 för myndighetsnämnden

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Nämndens ledamöter

§ 120**Antagande av verksamhetsplan för verksamhetsåret 2025****Myndighetsnämnden beslutar**

att anta Verksamhetsplan för 2025.

Sammanfattning

Verksamhetsplanen för 2025 baseras på en förstärkning av Myndighetsförvaltningens grunduppdrag för att kunna bedriva aktiv tillsynsverksamhet.

Verksamhetsplanen innehåller följande fokusområdet för verksamhetsåret 2025:

- Tillväxt och tillsyn
- Tillsyn enligt Miljöbalken med särskilt fokus på enskilda avlopp och lantbruk
- Tillsyn enligt Plan- och bygglagen med särskilt fokus på OVK.

Utöver detta kommer fokus att ligga på den situationsbaserade tillsynsverksamheten.

Beslutet skickas till

Kansli

§ 118

:

Indexuppräknning av grundavgift och timtaxa för myndighetsnämndens taxor verksamhetsåret 2025

Myndighetsnämnden beslutar

att räkna upp grundavgiften för Högländstaxan (miljöbalken) och timavgiften för livsmedelstaxan, taxan för serveringstillstånd enligt alkohollagen, tobak och liknande produkter, tobaksfria nikotinprodukter samt handel med vissa receptfria läkemedel med 4,6%. Grundavgiften för Högländstaxan blir således (med avrundning) 1120 kronor, övriga timavgifter (med avrundning) 1175 kronor.

Sammanfattning

Enligt fullmäktiges beslut § 123–2022 får grundavgiften för Högländstaxan, (miljötaxan) räknas upp årligen med ett prisindex för kommunal verksamhet, PKV.

Motivering till beslut

Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) för 2024 är 4,6%.

Beslutet skickas till

Ekonomiavdelning

§ 119**Anmälan av delegationsbeslut****Myndighetsnämnden beslutar**

att godkänna redovisningen av de ärenden som förvaltningen tagit.

Sammanfattning

En sammanställning av de ärenden som handläggarna har delegation att fatta utifrån de olika verksamheterna på förvaltningen

§ 121

Meddelanden

Myndighetsnämnden beslutar

att anse meddelandena genomgångna på dagens möte